

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 12
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 123
Количество квартир	49
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-106 567,2
Фактическая стоимость содержания жилого дома	534 053,05
Начислено населению по услуге "содержание"	335 658,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	292 853,87
Процент оплаты	87,25
Сумма задолженности	42 804,85
Прочие доходы по нежилым помещениям	90 517,38
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	45 000
Тепловизионное обследование	45 000
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	23 431,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	23 431,59
Периодическое обследование вентканалов	7 184,85
Тех. обслуживание газового оборудования	8 538,57
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	275,88
Услуги по начислению и сбору платежей	4 254,84
Услуги по выдаче справок гражданам	549,14
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,59
Услуги агента	726,72
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	465 621,46
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	230 346,87
Очистка кровли от снега, мусора.	12 608,11
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	33 829,82
Кронирование	47 920,83
Аварийное обслуживание	9 272,4
Общексплуатационные расходы	73 446,25
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 269,46
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	117 597,18
Расходы по уборке придомовой территории	84 177,08
Прочистка канализации	33 420,1
3.3 Услуги управляющей организации:	117 677,41
ИТОГО:	-101 478,19
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-208 045,39

Исполнитель: Савельева Е. В.