

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Даута Юлтыя 4</b>
Год постройки	1 975
Общая площадь, кв.м	7 522
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	529 124,86
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 066 456,26
Начислено населению по услуге "содержание"	1 566 488,11
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 478 564,51
Процент оплаты	94,39
Сумма задолженности	87 923,6
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>178 861,9</b>
Ремонт оконных откосов	178 861,9
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>311 482,13</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>311 482,13</b>
Комплексное обслуживание лифтов	216 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	16 760
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	8 325,51
Тех. обслуживание газового оборудования	7 255,7
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	10 534,4
Услуги по начислению и сбору платежей	18 092,52
Услуги по выдаче справок гражданам	4 420,41
Услуги по регистрационному учету граждан	4 926,87
Аренда техники для очистки территории	6 300
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 576 112,23</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>534 750,35</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	25 276,82
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	45 098,53
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	1 522,12
Аварийное обслуживание	27 065,53
Общезэксплуатационные расходы	231 227,14
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	141 921,85
Сверхплановый объем	62 638,36
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>426 976,3</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	170 428,33
Расходы по уборке придомовой территории	95 513,9
Обслуживание мусоропровода	161 034,07
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>614 385,58</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-494 942,07</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	34 182,79

Исполнитель: Савельева Е. В.