

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Блюхера 15
Год постройки	1 964
Общая площадь, кв.м	3 245,2
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	43 356,37
Фактическая стоимость содержания жилого дома	656 948,11
Начислено населению по услуге "содержание"	590 793,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	568 599,43
Процент оплаты	96,24
Сумма задолженности	22 194,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	108 056,18
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	99 934,23
Содержание кровли (КС) 149 НК РФ	99 934,23
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	60 467,49
2.1 Услуги сторонних орг-ций	60 467,49
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 892,8
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	21 400
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 138,49
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	114
Услуги по начислению и сбору платежей	10 357,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 232,26
Услуги по регистрационному учету граждан	3 283,62
Услуги агента	1 465,75
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	496 546,39
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	243 083,23
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	108 273,36
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	39 202,41
Очистка кровли от снега, мусора.	23 451,13
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	6 636,64
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	26 289
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	17 826,27
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	4 073,3
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	4 626,13
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	11 926,34
Техническое обслуживание уар	767,1
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	11,55
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	77 434,93
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	65 931,19
Расходы по уборке придомовой территории	11 503,74
3.3 Услуги управляющей организации:	176 028,23
ИТОГО:	46 788,15

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	90 144,52
---	------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.