

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 31
Год постройки	1 952
Общая площадь, кв.м	2 733,6
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-79 131,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	569 643,85
Начислено населению по услуге "содержание"	465 805,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	428 716,47
Процент оплаты	92,04
Сумма задолженности	37 089,09
Прочие доходы по нежилым помещениям	143 986,22
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	34 154,37
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 154,37
Периодическое обследование вентканалов	4 845,32
Тех. обслуживание газового оборудования	1 667,48
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 006,11
Услуги по начислению и сбору платежей	4 399,48
Услуги по выдаче справок гражданам	1 372,8
Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,34
Услуги агента	751,48
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	535 489,48
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	221 760,38
Очистка кровли от снега, мусора.	16 892,67
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	38 182,8
Аварийное обслуживание	11 244,81
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	65 375,54
Общексплуатационные расходы	90 064,56
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	150 423,97
Расходы по уборке придомовой территории	102 680,88
Прочистка канализации	47 743,09
3.3 Услуги управляющей организации:	163 305,13
ИТОГО:	45 174,01
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-33 957,67

Исполнитель: Савельева Е. В.