

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Борисоглебская 28
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 553
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	822 119,04
Фактическая стоимость содержания жилого дома	838 724,34
Начислено населению по услуге "содержание"	415 254,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	378 167,92
Процент оплаты	91,07
Сумма задолженности	37 086,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	143 553,67
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	112 397,46
Общестр. работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	12 095,84
Ремонт канализационных выпусков	53 455,2
Ремонт кровли	46 846,42
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	35 078,05
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 078,05
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	3 140,12
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокочсов	3 040,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 170,36
Услуги по начислению и сбору платежей	7 985,73
Услуги по выдаче справок гражданам	1 976,85
Услуги по регистрационному учету граждан	3 111,72
Аренда техники для очистки территории	1 800
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	691 248,83
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	369 106,59
Очистка кровли от снега, мусора.	19 831,36
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	50 431,33
Смена радиаторов	5 665,07
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	42 357,09
Аварийное обслуживание	11 904
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	69 585,82
Общексплуатационные расходы	166 719,51
Сверхплановый объем	2 612,41
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	159 277,06
Расходы по уборке придомовой территории	102 198,87
Прочистка канализации	57 078,19
3.3 Услуги управляющей организации:	162 865,18
ИТОГО:	-278 368,19
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	543 750,85

Исполнитель: Савельева Е. В.