

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 150/1
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 280
Количество квартир	32
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-136 967,69
Фактическая стоимость содержания жилого дома	267 911,33
Начислено населению по услуге "содержание"	255 015,96
Поступило денежных средств от населения, с НДС	241 676,71
Процент оплаты	94,77
Сумма задолженности	13 339,25
Прочие доходы по нежилым помещениям	13 682,77
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	17 652,61
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 652,61
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 488,36
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 279,36
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	930,24
Услуги по начислению и сбору платежей	3 101,16
Услуги по выдаче справок гражданам	284,38
Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,09
Услуги агента	579,02
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	250 258,72
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	108 775,61
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	3 210,12
Ремонт кровли	8 568,13
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	2 330,76
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	13 395,96
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	6 484,15
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	12 487,25
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	610,54
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	1 831,62
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	2 465,09
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	13 411,58
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	282,42
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	38 564,57
Аварийное обслуживание	5 133,42
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	65 500,58
Расходы по уборке придомовой территории	38 676,58
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	26 824
3.3 Услуги управляющей организации:	75 982,53
ИТОГО:	4 135,4
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-132 832,29

Исполнитель: Савельева Е. В.