Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 38/1**
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	5 532,5
Количество квартир	120
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-640 957,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	955 456,38
Начислено населению по услуге "содержание"	1 059 435,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 046 149,21
Процент оплаты	98,75
Сумма задолженности	13 285,99
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**55 611,4**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**55 611,4**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 240,8
Периодическое обследование вентканалов	4 240,8
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	10 605,41
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 247,5
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	849,5
Услуги по начислению и сбору платежей	9 365,34
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 749,66
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	659,04
Услуги по выдаче справок гражданам	2 087,52
Услуги по регистрационному учету граждан	2 888,6
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 296,33
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	300,08
Услуги агента	1 608,82
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**899 844,98**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**306 769,39**
Очистка кровли от снега, мусора.	43 253,62
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	143 844,3
Аварийное обслуживание	61 050,82
Общеэксплуатационные расходы	49 657,29
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	8 963,36
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**260 175,22**
Расходы по уборке придомовой территории	260 175,22
3.3 Услуги управляющей организации:	**332 900,37**
ИТОГО:	**107 326,82**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-533 630,61

Исполнитель: Савельева Е. В.