

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Борисоглебская 24</b>
<b>Год постройки</b>	1 966
<b>Общая площадь, кв.м</b>	2 449,4
<b>Количество квартир</b>	58
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	424 156,48
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	560 725,9
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	416 711,84
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	377 492,57
<b>Процент оплаты</b>	90,59
<b>Сумма задолженности</b>	39 219,27
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	2 448
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>11 073,64</b>
Ремонт кровли	11 073,64
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>43 027,72</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>43 027,72</b>
Периодическое обследование вентканалов	3 353,34
Тех. обслуживание газового оборудования	7 401,92
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Обслуживание экобоксов	5 606,59
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 973,28
Услуги по начислению и сбору платежей	5 123,16
Услуги по выдаче справок гражданам	1 619,9
Услуги по регистрационному учету граждан	1 210,13
Услуги агента	875,04
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>506 624,54</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>289 544,33</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	6 663,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	57 884,39
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	100 171,81
Аварийное обслуживание	8 949,79
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 620,76
Общексплуатационные расходы	72 253,82
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>70 986,67</b>
Расходы по уборке придомовой территории	70 986,67
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>146 093,54</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-141 566,06</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>282 590,42</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.