Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 53**
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 513
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-520 778,57
Фактическая стоимость содержания жилого дома	539 937,1
Начислено населению по услуге "содержание"	561 876,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	557 088,35
Процент оплаты	99,15
Сумма задолженности	4 788,37
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**42 743,96**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**42 743,96**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 827,2
Периодическое обследование вентканалов	2 827,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 146 НК РФ)	6 621,25
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 556,68
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	507,82
Услуги по начислению и сбору платежей	6 501,66
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 214,64
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по выдаче справок гражданам	1 907,73
Услуги по регистрационному учету граждан	2 503,66
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,26
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	208,32
Услуги агента	1 116,86
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**497 193,14**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**211 790,14**
Очистка кровли от снега, мусора.	23 450,07
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	112 194,72
Аварийное обслуживание	38 845,85
Общеэксплуатационные расходы	31 596,23
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	5 703,27
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**108 847,63**
Расходы по уборке придомовой территории	108 847,63
3.3 Услуги управляющей организации:	**176 555,37**
ИТОГО:	**25 287,62**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-495 490,95

Исполнитель: Савельева Е. В.