

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Российская 66/Б</b>
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 469,8
Количество квартир	34
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-605 837,09
Фактическая стоимость содержания жилого дома	364 208,12
Начислено населению по услуге "содержание"	279 183,31
Поступило денежных средств от населения, с НДС	264 123,4
Процент оплаты	94,61
Сумма задолженности	15 059,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	49 428,05
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>18 527,41</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>18 527,41</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	12 962,99
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	666,52
Услуги по начислению и сбору платежей	3 198,12
Услуги по выдаче справок гражданам	505,54
Услуги по регистрационному учету граждан	597,02
Услуги агента	597,22
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>345 680,71</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>139 917,07</b>
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	3 803,16
Ремонт кровли	13 459,52
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	2 784,68
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	20 985,48
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	7 746,92
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	14 919,09
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	676,25
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 028,74
Общеэксплуатационные расходы 149 НК РФ	2 916,05
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	16 449,04
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	202,38
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	47 635,17
Аварийное обслуживание	6 310,59
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>122 580,4</b>
Расходы по уборке придомовой территории	55 639,7
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	66 940,7
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>83 183,24</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-34 048,76</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-639 885,85

Исполнитель: Савельева Е. В.