Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Матвея Пинского 8**
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	2 271,8
Количество квартир	38
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-831 377,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	483 586,11
Начислено населению по услуге "содержание"	306 067,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	288 151,7
Процент оплаты	94,15
Сумма задолженности	17 915,5
Прочие доходы по нежилым помещениям	84 299,31
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**24 737,56**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**24 737,56**
Периодическое обследование вентканалов	2 074,96
Тех. обслуживание газового оборудования	3 071,91
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 933,2
Услуги по начислению и сбору платежей	2 800,35
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	932,67
Услуги по выдаче справок гражданам	686,4
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	172,88
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	86,44
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	159,96
Услуги агента	478,35
Аренда техники для очистки территории	2 250
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**458 848,55**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**276 743,94**
Очистка кровли от снега, мусора.	45 261
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	84 342,62
Аварийное обслуживание	16 829,76
Общеэксплуатационные расходы	93 839,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	36 470,64
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**68 534,05**
Расходы по уборке придомовой территории	68 534,05
3.3 Услуги управляющей организации:	**113 570,56**
ИТОГО:	**-89 993,52**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-921 370,95

Исполнитель: Савельева Е. В.