

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 27 А
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 125,5
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	210 063,33
Фактическая стоимость содержания жилого дома	695 898,82
Начислено населению по услуге "содержание"	516 203,41
Поступило денежных средств от населения, с НДС	497 720,2
Процент оплаты	96,42
Сумма задолженности	18 483,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	35 795,83
Замена циркуляционного фланцевого насоса ВРН	35 795,83
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	38 358,91
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 358,91
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	1 448,17
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	6 711,84
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	3 353,7
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 377,96
Услуги по начислению и сбору платежей	9 982,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 015,87
Услуги по регистрационному учету граждан	691,49
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	621 744,08
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	292 955,45
Очистка кровли от снега, мусора.	54 092,23
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	9 259,57
Аварийное обслуживание	16 414,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	67 271,49
Общексплуатационные расходы	120 628,2
Сверхплановый объем	1 026,65
Прочие	24 263,15
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	126 330,71
Расходы по уборке придомовой территории	126 330,71
3.3 Услуги управляющей организации:	202 457,92
ИТОГО:	-175 255,17
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	34 808,16

Исполнитель: Савельева Е. В.