

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Блюхера 23
Год постройки	1 973
Общая площадь, кв.м	2 587,4
Количество квартир	60
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	88 161,1
Фактическая стоимость содержания жилого дома	339 424,59
Начислено населению по услуге "содержание"	493 520,82
Поступило денежных средств от населения, с НДС	480 217,52
Процент оплаты	97,3
Сумма задолженности	13 303,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 086,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	38 692,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 692,04
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 400
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	7 339,2
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 409,55
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	4 873,12
Услуги по начислению и сбору платежей	5 814,72
Услуги по выдаче справок гражданам	695,13
Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,55
Услуги агента	1 085,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	300 732,55
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	105 653,13
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	493,14
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	26 287,98
Общезэксплуатационные расходы 149 НК РФ	8 630,71
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 682,29
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 245,6
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	22 562,13
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	11 953,79
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	19 019,52
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 450,32
Очистка кровли от снега, мусора.	5 327,65
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	48 033,88
Расходы по уборке придомовой территории	8 533,99
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	39 499,89
3.3 Услуги управляющей организации:	147 045,54
ИТОГО:	157 182,47
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	245 343,57

Исполнитель: Савельева Е. В.