

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Адмирала Ушакова 88
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	2 759,9
Количество квартир	48
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-1 077 795,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	879 935
Начислено населению по услуге "содержание"	752 791,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	745 887,45
Процент оплаты	99,08
Сумма задолженности	6 903,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	8 034,65
Ремонт кровли	8 034,65
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	160 703,65
2.1 Услуги сторонних орг-ций	160 703,65
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание АППЗ и ДУ	24 710,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 321,2
Услуги по начислению и сбору платежей	6 114,09
Услуги по выдаче справок гражданам	1 015,86
Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,74
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	711 196,7
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	229 125,53
Очистка кровли от снега, мусора.	3 074,56
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	47 048,44
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	17 276,5
Аварийное обслуживание	10 084,8
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	50 331,26
Общексплуатационные расходы	100 464,05
Сверхплановый объем	845,92
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	186 822,16
Расходы по уборке лестничных клеток	79 019,17
Расходы по уборке придомовой территории	52 557,09
Обслуживание мусоропровода	55 245,9
3.3 Услуги управляющей организации:	295 249,01
ИТОГО:	-123 795,8
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 201 590,91

Исполнитель: Савельева Е. В.