

## Отчет по использованию денежных средств

30.10.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 16</b>
Год постройки	2 009
Общая площадь, кв.м	5 012,6
Количество квартир	112
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	542 185,34
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 218 631,16
Начислено населению по услуге "содержание"	1 088 862,4
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 052 568,29
Процент оплаты	96,67
Сумма задолженности	36 294,11
Прочие доходы по нежилым помещениям	41 013,62
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 380
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>298 446,23</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>298 446,23</b>
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	6 475,38
Тех. обслуживание газового оборудования	7 413,18
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание ИТП	125 985,72
Обслуживание экобоксов	6 759,97
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 704,45
Услуги по начислению и сбору платежей	15 097,83
Услуги по выдаче справок гражданам	3 294,73
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,61
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>920 184,93</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>338 163,66</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	6 623,3
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	33 494,22
Аварийное обслуживание	18 925,33
Общексплуатационные расходы	173 677,77
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	105 249,68
Сверхплановый объем	193,36
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>154 963,22</b>
Расходы по уборке придомовой территории	154 963,22
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>427 058,05</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-84 375,14</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	457 810,2

Исполнитель: Савельева Е. В.