

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Коммунаров 67</b>
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 848,9
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	394 117,5
Фактическая стоимость содержания жилого дома	885 685,09
Начислено населению по услуге "содержание"	527 421,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	472 908,11
Процент оплаты	89,66
Сумма задолженности	54 513,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	341 480,72
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>1 300</b>
Замена блока питания	1 300
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>28 853,93</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>28 853,93</b>
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	5 440,34
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	1 525,42
Обслуживание экобоксов	5 358,43
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 272,28
Услуги по начислению и сбору платежей	5 557,32
Услуги по выдаче справок гражданам	1 235,52
Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,19
Услуги агента	949,2
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>855 531,16</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>388 682,72</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	20 233,79
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	62 291,35
Аварийное обслуживание	15 474,62
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	66 010,71
Общексплуатационные расходы	224 672,25
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>281 941,66</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	44 237,52
Расходы по уборке придомовой территории	169 981,03
Прочистка канализации	67 723,11
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>184 906,78</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-14 335,07</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	379 782,43

Исполнитель: Савельева Е. В.