

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 107
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 837,3
Количество квартир	71
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	60 597,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	560 919,26
Начислено населению по услуге "содержание"	362 108,14
Поступило денежных средств от населения, с НДС	326 008,06
Процент оплаты	90,03
Сумма задолженности	36 100,08
Прочие доходы по нежилым помещениям	172 388,29
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 025
1. Текущий ремонт	25 071,08
Изоляция трубопровода	25 071,08
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	152 263,67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	152 263,67
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	16 984,34
Тех. обслуживание газового оборудования	2 082,27
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 242,16
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	3 571,89
Вывоз ТБО	86 701,96
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 084,08
Услуги по начислению и сбору платежей	15 744,31
Услуги по выдаче справок гражданам	1 068,63
Услуги по регистрационному учету граждан	2 584,03
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	383 584,51
3.1 Услуги управляющей организации	14 774,15
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	54 416,01
Очистка кровли от снега, мусора	14 926,42
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	38 072,92
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	

Ремонт лестничной клетки	
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благоустройства	1 416,67
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	314 394,35
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	90 646,57
Вывоз КГМ	23 640,09
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	23 369,12
Кронирование	
Аварийное обслуживание	11 935,18
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	68 109,83
Общексплуатационные расходы	92 256,55
Сверхплановый объем	4 437,01
ИТОГО:	-23 397,83
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	37 199,77

Исполнитель: Савельева Е. В.