

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 16
Год постройки	2 009
Общая площадь, кв.м	5 012,6
Количество квартир	112
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	457 810,2
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 226 941,12
Начислено населению по услуге "содержание"	1 116 116,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	962 594,87
Процент оплаты	86,24
Сумма задолженности	153 521,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	41 560,44
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	299 989,23
2.1 Услуги сторонних орг-ций	299 989,23
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	6 475,38
Тех. обслуживание газового оборудования	9 484,88
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Тех.обслуживание ИТП	125 985,72
Обслуживание экобоксов	21 175,2
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 004,52
Услуги по начислению и сбору платежей	10 506,6
Услуги по выдаче справок гражданам	2 498,51
Услуги по регистрационному учету граждан	3 630,34
Услуги агента	1 794,72
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	926 951,89
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	344 909,5
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	53 608,75
Аварийное обслуживание	19 554,68
Общексплуатационные расходы	157 245,38
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	114 500,69
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	190 746,94
Расходы по уборке придомовой территории	179 178,27
Прочистка канализации	11 568,67
3.3 Услуги управляющей организации:	391 295,45
ИТОГО:	-65 915,92
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	391 894,28

Исполнитель: Савельева Е. В.