

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
<b>Адрес</b>	<b>Конституции 6</b>
<b>Год постройки</b>	1 960
<b>Общая площадь, кв.м</b>	2 543,9
<b>Количество квартир</b>	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	-495 905
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	462 116,68
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	513 858,42
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	496 847,92
<b>Процент оплаты</b>	96,69
<b>Сумма задолженности</b>	17 010,5
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	7 937
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>30 484,38</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>30 484,38</b>
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 914,24
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	6 647,55
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	326,8
Услуги по начислению и сбору платежей	6 202,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,64
Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,53
Услуги агента	1 158,17
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>431 632,3</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>200 539,17</b>
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	6 475,06
Очистка кровли от снега, мусора.	36 162,58
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	4 604,46
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	2 111,44
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	6 334,31
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	2 158,35
Общеэксплуатационные расходы 149 НК РФ	9 527,74
Техническое обслуживание уар	767,1
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	25 846,07
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	33,07
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 404,52
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	84 020,47
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	18 094
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>77 987,96</b>
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	35 595,35
Расходы по уборке придомовой территории	42 392,61
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>153 105,17</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>59 678,74</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-436 226,26</b>
---	--------------------

Исполнитель: Савельева Е. В.