Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 175**
Год постройки	1 962
Общая площадь, кв.м	1 573,7
Количество квартир	39
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-135 291,17
Фактическая стоимость содержания жилого дома	450 198,62
Начислено населению по услуге "содержание"	245 623,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	229 557,64
Процент оплаты	93,46
Сумма задолженности	16 065,8
Прочие доходы по нежилым помещениям	9 819,45
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**39 782,02**
Ремонт кровли	16 546,74
Ремонт отмосток	23 235,28
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**16 500,54**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**16 500,54**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 359,22
Периодическое обследование вентканалов	2 473,38
Тех. обслуживание газового оборудования	4 999,16
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	65,1
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	130,2
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	1 693,26
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	845,91
Услуги по начислению и сбору платежей	846,63
Услуги по выдаче справок гражданам	329,47
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	247,11
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	549,2
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	432,19
Услуги по регистрационному учету граждан	432,19
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,64
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	145,08
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	289,2
Услуги агента	144,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**393 916,06**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**231 091,2**
Очистка кровли от снега, мусора.	17 829,95
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	78 986,41
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	31 766,57
Аварийное обслуживание	9 855,43
Общеэксплуатационные расходы	46 405,25
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	23 173,39
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	23 074,2
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**71 682,81**
Расходы по уборке придомовой территории	47 037,35

Прочистка канализации	24 645,46
3.3 Услуги управляющей организации:	**91 142,05**
ИТОГО:	**-191 407,73**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-326 698,9

Исполнитель: Савельева Е. В.