

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 201/4
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	3 826,4
Количество квартир	72
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	526 482,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 038 098,4
Начислено населению по услуге "содержание"	1 079 900,06
Поступило денежных средств от населения, с НДС	979 255,18
Процент оплаты	90,68
Сумма задолженности	100 644,88
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	49 391,21
Ремонт фасада	49 391,21
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	141 268,61
2.1 Услуги сторонних орг-ций	141 268,61
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	4 162,74
Тех. обслуживание газового оборудования	5 719,39
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 000,98
Услуги по начислению и сбору платежей	6 251,88
Услуги по выдаче справок гражданам	1 125,7
Услуги по регистрационному учету граждан	2 506,68
Услуги агента	1 067,88
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	847 438,58
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	220 814,94
Очистка кровли от снега, мусора.	7 814,65
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	76 682,02
Аварийное обслуживание	13 981,81
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	53 873,31
Общезэксплуатационные расходы	68 463,15
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	248 025,27
Расходы по уборке лестничных клеток	83 735,28
Расходы по уборке придомовой территории	73 053,27
Обслуживание мусоропровода	91 236,72
3.3 Услуги управляющей организации:	378 598,37
ИТОГО:	44 249,66
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	570 732,01

Исполнитель: Савельева Е. В.