

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Александра Невского 30/а
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 138,4
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-88 163,4
Фактическая стоимость содержания жилого дома	645 311,19
Начислено населению по услуге "содержание"	478 808,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	440 483,64
Процент оплаты	92
Сумма задолженности	38 324,4
Прочие доходы по нежилым помещениям	55 833,73
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	12 412,53
Ремонт кровли	12 412,53
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	53 873,7
2.1 Услуги сторонних орг-ций	53 873,7
Периодическое обследование вентканалов	16 362,34
Тех. обслуживание газового оборудования	12 179,25
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 366,72
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	2 086,66
Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,09
Услуги агента	1 186,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	579 024,96
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	338 435,21
Очистка кровли от снега, мусора.	14 434,51
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	30 010,84
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	3 281,41
Аварийное обслуживание	12 935,48
Общексплуатационные расходы	186 532,71
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	91 240,26
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	72 726,12
Расходы по уборке придомовой территории	67 527,76
Прочистка канализации	5 198,36
3.3 Услуги управляющей организации:	167 863,63
ИТОГО:	-108 221,42
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-196 384,82

Исполнитель: Савельева Е. В.