

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Победы 23
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 791,4
Количество квартир	43
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	504 305,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	481 517,84
Начислено населению по услуге "содержание"	511 803,33
Поступило денежных средств от населения, с НДС	452 215,72
Процент оплаты	88,36
Сумма задолженности	59 587,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	137 357,19
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 000
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	71 568,11
2.1 Услуги сторонних орг-ций	71 568,11
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	1 710,96
Тех. обслуживание газового оборудования	1 050,92
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	8 557,87
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	5 520,96
Вывоз ТБО	39 114,09
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 680,03
Услуги по начислению и сбору платежей	12 027,81
Услуги по выдаче справок гражданам	636,16
Услуги по регистрационному учету граждан	1 269,31
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	409 949,73
3.1 Услуги управляющей организации	43 700,66
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	27 455,16
Очистка кровли от снега, мусора	10 865,3
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	16 411,59
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./плот., конт./плот.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	178,27
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	338 793,91
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	85 454,44
Вывоз КГМ	18 093,98
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	54 982,74
Кронирование	21 938,78
Аварийное обслуживание	11 046,9
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	66 486,71
Общексплуатационные расходы	78 927,52
Сверхплановый объем	1 862,84
ИТОГО:	170 642,68
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	674 948,6

Исполнитель: Савельева Е. В.