

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Богдана Хмельницкого 135
Год постройки	1 977
Общая площадь, кв.м	4 424,3
Количество квартир	90
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-461 624,8
Фактическая стоимость содержания жилого дома	783 761,84
Начислено населению по услуге "содержание"	733 854,07
Поступило денежных средств от населения, с НДС	697 354,33
Процент оплаты	95,03
Сумма задолженности	36 499,74
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	47 101,92
Ремонт кровли	32 254,08
Ремонт межпанельных швов	14 847,84
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	46 678,52
2.1 Услуги сторонних орг-ций	46 678,52
Периодическое обследование вентканалов	5 203,44
Тех. обслуживание газового оборудования	8 038,99
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 299,99
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 398,16
Услуги по начислению и сбору платежей	11 479,35
Услуги по выдаче справок гражданам	3 129,99
Услуги по регистрационному учету граждан	3 976,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	689 981,4
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	282 076,27
Очистка кровли от снега, мусора.	17 180,09
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	41 468,48
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	4 824,02
Аварийное обслуживание	16 166,64
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	75 284,67
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	189,1
Общексплуатационные расходы	121 516,49
Сверхплановый объем	5 446,78
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	120 083,38
Расходы по уборке придомовой территории	120 083,38
3.3 Услуги управляющей организации:	287 821,75
ИТОГО:	-46 559,77
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-508 184,57

Исполнитель: Савельева Е. В.