Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кольцевая 191**
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	3 549,4
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-516 897,27
Фактическая стоимость содержания жилого дома	718 502,5
Начислено населению по услуге "содержание"	538 780,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	510 122,82
Процент оплаты	94,68
Сумма задолженности	28 658,1
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**37 017,1**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**37 017,1**
Периодическое обследование вентканалов	2 826,56
Тех. обслуживание газового оборудования	6 289,03
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 959,95
Услуги по начислению и сбору платежей	5 209,92
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 735,2
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	576,66
Услуги по выдаче справок гражданам	2 059,2
Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,06
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	259,32
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	297,6
Услуги агента	889,92
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**681 485,4**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**321 306,45**
Очистка кровли от снега, мусора.	22 782,8
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	115 175,9
Кронирование	12 609,9
Аварийное обслуживание	21 867,12
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	43 242,46
Общеэксплуатационные расходы	90 379,69
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	12 981,5
Прочие	2 267,08
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**160 256,68**
Расходы по уборке придомовой территории	160 256,68
3.3 Услуги управляющей организации:	**199 922,27**
ИТОГО:	**-173 322,82**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-690 220,09

Исполнитель: Савельева Е. В.