Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 144**
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	1 289,7
Количество квартир	32
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-297 365,07
Фактическая стоимость содержания жилого дома	295 556,53
Начислено населению по услуге "содержание"	262 956
Поступило денежных средств от населения, с НДС	253 511,28
Процент оплаты	96,41
Сумма задолженности	9 444,72
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**17 866,05**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**17 866,05**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 596,16
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 928,5
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	41,66
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	208,3
Услуги по начислению и сбору платежей	2 476,78
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	462,72
Услуги по выдаче справок гражданам	1 476,29
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	1 573,94
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	432,14
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	79,36
Услуги агента	425,44
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**277 690,48**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**98 467,08**
Очистка кровли от снега, мусора.	15 749,03
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	54 763,38
Аварийное обслуживание	14 261,2
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	2 093,79
Общеэксплуатационные расходы	11 599,68
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**96 596,21**
Расходы по уборке придомовой территории	96 596,21
3.3 Услуги управляющей организации:	**82 627,19**
ИТОГО:	**-29 252,53**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-326 617,6

Исполнитель: Савельева Е. В.