Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 119/3**
Год постройки	1 995
Общая площадь, кв.м	2 803,3
Количество квартир	33
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	524 764,43
Фактическая стоимость содержания жилого дома	595 072,32
Начислено населению по услуге "содержание"	527 374,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	518 065,59
Процент оплаты	98,23
Сумма задолженности	9 308,79
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**151 443,64**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**151 443,64**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	27 000
Комплексное обслуживание лифтов	81 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 200
Периодическое обследование вентканалов	1 165,96
Тех. обслуживание газового оборудования	3 257,91
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 500
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 763,1
Услуги по начислению и сбору платежей	2 149,11
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	715,77
Услуги по выдаче справок гражданам	384,4
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	27,46
Услуги по регистрационному учету граждан	691,5
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	122,76
Услуги агента	367,11
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**443 628,68**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**162 916,15**
Очистка кровли от снега, мусора.	2 746,96
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	58 914,17
Аварийное обслуживание	17 207,16
Общеэксплуатационные расходы	64 840,54
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	19 207,32
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**85 022,82**
Расходы по уборке придомовой территории	85 022,82
3.3 Услуги управляющей организации:	**195 689,71**
ИТОГО:	**-64 471,86**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	460 292,57

Исполнитель: Савельева Е. В.