Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 141/1**
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 523,7
Количество квартир	60
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	296,23
Фактическая стоимость содержания жилого дома	494 498,61
Начислено населению по услуге "содержание"	348 730,84
Поступило денежных средств от населения, с НДС	359 591,39
Процент оплаты	103,11
Сумма задолженности	-10 860,55
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**52 633,92**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**52 633,92**
Периодическое обследование вентканалов	3 276,24
Тех. обслуживание газового оборудования	3 980,11
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	1 118,64
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Тех.обслуживание ИТП	6 360
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	15 900
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	1 367,13
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 489,62
Услуги по начислению и сбору платежей	4 139,4
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	274,6
Услуги по выдаче справок гражданам	1 564,99
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,3
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	691,52
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	225,09
Услуги агента	678,6
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**441 864,69**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**242 753,55**
Очистка кровли от снега, мусора.	24 199,92
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	117 897,6
Аварийное обслуживание	15 554,04
Общеэксплуатационные расходы	69 181,77
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	15 920,22
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**69 709,64**
Расходы по уборке придомовой территории	69 709,64
3.3 Услуги управляющей организации:	**129 401,50**
ИТОГО:	**-142 419,77**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-142 123,54

Исполнитель: Савельева Е. В.