

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Свободы 34
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	3 110,4
Количество квартир	76
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-167 517,02
Фактическая стоимость содержания жилого дома	845 928,77
Начислено населению по услуге "содержание"	470 320,56
Поступило денежных средств от населения, с НДС	295 004,07
Процент оплаты	62,72
Сумма задолженности	175 316,49
Прочие доходы по нежилым помещениям	36 217,96
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	2 448
1. Текущий ремонт и прочие работы	72 415,28
Ремонт кровли	27 658,44
Ремонт лестничной клетки	44 756,84
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	48 655,79
2.1 Услуги сторонних орг-ций	48 655,79
Периодическое обследование вентканалов	15 144,71
Тех. обслуживание газового оборудования	12 322,68
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	498,12
Услуги по начислению и сбору платежей	6 599,16
Услуги по выдаче справок гражданам	2 169,04
Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,28
Услуги агента	1 127,28
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	724 857,7
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	443 806,26
Очистка кровли от снега, мусора.	24 300,09
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	32 719,85
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	41 806,8
Аварийное обслуживание	11 909,3
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	58 662,65
Общексплуатационные расходы	99 628,77
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	114 594,38
Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	60 184,42
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	116 163,41
Расходы по уборке придомовой территории	94 123,37
Прочистка канализации	22 040,04
3.3 Услуги управляющей организации:	164 888,03
ИТОГО:	-336 942,25
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-504 459,27

Исполнитель: Савельева Е. В.