

Отчет по использованию денежных средств

29.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 4
Год постройки	1 954
Общая площадь, кв.м	3 209,7
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-667 459,77
Фактическая стоимость содержания жилого дома	764 300,72
Начислено населению по услуге "содержание"	509 379,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	510 227,46
Процент оплаты	100,17
Сумма задолженности	-847,98
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	39 395,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	39 395,59
Периодическое обследование вентканалов	2 184,16
Тех. обслуживание газового оборудования	3 506,22
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	7 057,68
Очистка кровли от снега, мусора ст. 146 НК РФ	12 920
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 359,75
Услуги по начислению и сбору платежей	2 800,35
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	932,67
Услуги по выдаче справок гражданам	494,21
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	164,76
Услуги по регистрационному учету граждан	691,52
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	777,96
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	159,96
Услуги агента	478,35
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	724 905,13
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	424 625,8
Очистка кровли от снега, мусора.	27 673,76
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	154 824,86
Аварийное обслуживание	19 774,32
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	61 591,31
Общексплуатационные расходы	160 761,55
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	111 266,88
Расходы по уборке придомовой территории	111 266,88
3.3 Услуги управляющей организации:	189 012,45
ИТОГО:	-249 895,16
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-917 354,93

Исполнитель: Савельева Е. В.