

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Чудинова 7
Год постройки	1 971
Общая площадь, кв.м	4 688,6
Количество квартир	107
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 141 296,99
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 304 148,43
Начислено населению по услуге "содержание"	1 169 056,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 140 733,35
Процент оплаты	97,58
Сумма задолженности	28 322,73
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	35 000
Техническое обследование системы водоснабжения МКД	35 000
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	161 491,57
2.1 Услуги сторонних орг-ций	161 491,57
Комплексное обслуживание лифтов	108 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	8 380
Страхование лифтов	280,84
Периодическое обследование вентканалов	6 186,3
Тех. обслуживание газового оборудования	4 850,86
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокочсов	2 798,32
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 345,59
Услуги по начислению и сбору платежей	13 226,19
Услуги по выдаче справок гражданам	2 196,48
Услуги по регистрационному учету граждан	2 074,47
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	1 107 656,86
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	282 063,57
Очистка кровли от снега, мусора.	6 182,18
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	49 361,76
Кронирование	6 765,2
Аварийное обслуживание	37 132,16
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	86 627,03
Общексплуатационные расходы	88 927,7
Сверхплановый объем	1 032,58
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	6 034,96
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	367 082,82
Расходы по уборке придомовой территории	199 427,86
Обслуживание мусоропровода	167 654,96
3.3 Услуги управляющей организации:	458 510,47
ИТОГО:	-131 866,27
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	1 009 430,72

Исполнитель: Савельева Е. В.