

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Коммунаров 69/1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 559
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	101 518,02
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 029 357,24
Начислено населению по услуге "содержание"	578 083,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	575 226,5
Процент оплаты	99,51
Сумма задолженности	2 857,3
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	312 319,11
Ремонт кровли	47 415,05
Ремонт ограждения	228 904,06
Тех.обсл.системы видеонаблюдения	36 000
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	40 509,75
2.1 Услуги сторонних орг-ций	40 509,75
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 652,57
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экокочков	2 658,18
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 906,04
Услуги по начислению и сбору платежей	10 356,45
Услуги по выдаче справок гражданам	2 306,31
Услуги по регистрационному учету граждан	2 852,4
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	676 528,38
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	362 240,5
Очистка кровли от снега, мусора.	17 319,21
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 464,39
Аварийное обслуживание	12 842,1
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	64 904,15
Общезэксплуатационные расходы	129 552,38
Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	13 077,68
Сверхплановый объем	1 090,84
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	56 989,75
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	87 560,11
Расходы по уборке придомовой территории	87 560,11
3.3 Услуги управляющей организации:	226 727,77
ИТОГО:	-449 725,44
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-348 207,42

Исполнитель: Савельева Е. В.