

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Коммунаров 69</b>
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 573,6
Количество квартир	69
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	159 669,63
Фактическая стоимость содержания жилого дома	871 138,87
Начислено населению по услуге "содержание"	620 519,52
Поступило денежных средств от населения, с НДС	589 049,99
Процент оплаты	94,93
Сумма задолженности	31 469,53
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>43 254,91</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>43 254,91</b>
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	5 526,45
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 668,4
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	2 821,68
Услуги по начислению и сбору платежей	10 605,96
Услуги по выдаче справок гражданам	2 251,4
Услуги по регистрационному учету граждан	3 803,22
Аренда техники для очистки территории	1 800
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>827 883,96</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>352 482,01</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	11 971,46
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	53 639,66
Установка почтовых ящиков	35 776,61
Кронирование	16 967,74
Аварийное обслуживание	13 058,04
Общексплуатационные расходы	130 083,85
Ремонт и смена вентиляей, задвижек и др. запорной арматуры	24 718,96
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	65 170,38
Сверхплановый объем	1 095,31
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>232 030,65</b>
Расходы по уборке лестничных клеток	80 568,57
Расходы по уборке придомовой территории	151 462,08
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>243 371,30</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-249 071,35</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-89 401,72

Исполнитель: Савельева Е. В.