

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Проспект Октября 109</b>
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 588,6
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-371 894,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	744 716,46
Начислено населению по услуге "содержание"	422 557,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	424 307,13
Процент оплаты	100,41
Сумма задолженности	-1 749,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	61 347,75
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 440,24
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>90 401,21</b>
Огнезащитная обработка деревянных конструкций кровли	90 401,21
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>41 436,27</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>41 436,27</b>
Периодическое обследование вентканалов	10 958,98
Тех. обслуживание газового оборудования	1 955,44
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 589,44
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	4 104,12
Услуги по начислению и сбору платежей	7 985,73
Услуги по выдаче справок гражданам	988,44
Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,6
Аренда техники для очистки территории	1 800
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>612 878,98</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>302 621,64</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	54 691,34
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	17 253,6
Аварийное обслуживание	10 682,62
Общексплуатационные расходы	137 648,79
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	70 359,53
Ремонт узлов управления	11 985,76
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>144 527,76</b>
Расходы по уборке придомовой территории	69 838,04
Прочистка канализации	74 689,72
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>165 729,58</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-256 370,67</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-628 265,34

Исполнитель: Савельева Е. В.