

## Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Уфимское шоссе 27/3</b>
Год постройки	1 986
Общая площадь, кв.м	7 526
Количество квартир	144
<u>Наименование мероприятий</u>	
	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	1 273 272,45
Фактическая стоимость содержания жилого дома	2 244 115,87
Начислено населению по услуге "содержание"	1 758 801,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 672 898,92
Процент оплаты	95,12
Сумма задолженности	85 902,98
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 226,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>19 350,77</b>
Ремонт межпанельных швов	19 350,77
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>309 200,82</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>309 200,82</b>
Комплексное обслуживание лифтов	216 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	16 760
Страхование лифтов	561,68
Периодическое обследование вентканалов	8 325,51
Тех. обслуживание газового оборудования	8 579,96
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	18 305,04
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	12 018,14
Услуги по начислению и сбору платежей	17 967,81
Услуги по выдаче справок гражданам	3 020,19
Услуги по регистрационному учету граждан	4 062,49
Аренда техники для очистки территории	3 600
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>1 915 564,28</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>579 313,9</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	25 243,74
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	67 130,57
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	5 416,09
Аварийное обслуживание	27 499,92
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	221 997,34
Общексплуатационные расходы	231 350,06
Сверхплановый объем	676,18
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>646 438,24</b>
Расходы по уборке придомовой территории	385 404,17
Обслуживание мусоропровода	261 034,07
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>689 812,14</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-482 087,89</b>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	791 184,56

Исполнитель: Савельева Е. В.