

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Николая Кузнецова 5
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 576,7
Количество квартир	64
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-356 262,65
Фактическая стоимость содержания жилого дома	469 831,57
Начислено населению по услуге "содержание"	377 933,04
Поступило денежных средств от населения, с НДС	304 633,93
Процент оплаты	80,61
Сумма задолженности	73 299,11
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 126,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	38 883,92
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 883,92
Периодическое обследование вентканалов	3 700,23
Тех. обслуживание газового оборудования	3 937,29
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 800
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	343,4
Услуги по начислению и сбору платежей	5 644,08
Услуги по выдаче справок гражданам	823,69
Услуги по регистрационному учету граждан	518,63
Услуги агента	964,08
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	430 947,65
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	110 769,91
Очистка кровли от снега, мусора.	11 382,5
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	21 648,24
Кронирование	560,75
Аварийное обслуживание	9 727,5
Общексплуатационные расходы	44 126,58
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	23 324,34
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	187 679,52
Расходы по уборке придомовой территории	156 604,47
Прочистка канализации	31 075,05
3.3 Услуги управляющей организации:	132 498,22
ИТОГО:	-87 772,45
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-444 035,1

Исполнитель: Савельева Е. В.