Отчет по использованию денежных средств

28.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 65**
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	2 828
Количество квартир	52
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-718 351,1
Фактическая стоимость содержания жилого дома	523 772
Начислено населению по услуге "содержание"	391 962,6
Поступило денежных средств от населения, с НДС	361 486,23
Процент оплаты	92,22
Сумма задолженности	30 476,37
Прочие доходы по нежилым помещениям	46 244
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	**13 309,6**
Общестр. работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	5 102,27
Ремонт ливневой канализации	8 207,33
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**25 337,06**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**25 337,06**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	1 002,04
Периодическое обследование вентканалов	608,84
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 568,91
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	2 288,13
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ)	4 769,55
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	2 868
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ)	794,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	397,26
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 236,33
Услуги по начислению и сбору платежей	1 237,35
Услуги по начислению и сбору платежей (ст. 149 НК РФ)	2 474,7
Услуги по выдаче справок гражданам (ст 149 НК РФ)	823,68
Услуги по выдаче справок гражданам	164,73
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	219,68
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,88
Услуги по регистрационному учету граждан	432,18
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 149 НК РФ)	432,19
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	212,04
Услуги агента (ст. 149 НК РФ)	422,7
Услуги агента	211,35
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**485 125,34**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**265 937,15**
Очистка кровли от снега, мусора.	13 465,27
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	197 388,89
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	2 076,41
Аварийное обслуживание	10 888,57
Общеэксплуатационные расходы	26 062,21

Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	16 055,8
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**73 744,93**
Расходы по уборке придомовой территории	51 894,34
Прочистка канализации	21 850,59
3.3 Услуги управляющей организации:	**145 443,26**
ИТОГО:	**-82 217,4**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-800 568,5

Исполнитель: Савельева Е. В.