Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 23/1**
Год постройки	2 006
Общая площадь, кв.м	6 809,1
Количество квартир	160
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 197 479,69
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 411 009,3
Начислено населению по услуге "содержание"	1 725 841,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 844 482,78
Процент оплаты	106,87
Сумма задолженности	-118 640,86
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**105 201,24**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**105 201,24**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	18 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	5 654,4
Периодическое обследование вентканалов	5 654,4
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	13 086,09
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание ИТП (ст. 146 НК РФ)	18 800
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	10 548,66
Услуги по начислению и сбору платежей	12 384
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	2 313,6
Услуги по выдаче справок гражданам	1 682,43
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	604,12
Услуги по регистрационному учету граждан	1 786,01
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	691,37
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	396,8
Услуги агента	2 127,36
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**1 305 808,06**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**293 033,16**
Очистка кровли от снега, мусора.	35 527,46
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	109 916,46
Аварийное обслуживание	75 293,2
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	11 054,37
Общеэксплуатационные расходы	61 241,67
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**470 473,29**
Расходы по уборке придомовой территории	259 961,74
Обслуживание мусоропровода	210 511,55
3.3 Услуги управляющей организации:	**542 301,61**
ИТОГО:	**318 180,62**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 515 660,31

Исполнитель: Савельева Е. В.