Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Кремлевская 61**
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	3 179,1
Количество квартир	80
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-233 485,56
Фактическая стоимость содержания жилого дома	587 934,13
Начислено населению по услуге "содержание"	582 586,14
Поступило денежных средств от населения, с НДС	520 420,58
Процент оплаты	89,33
Сумма задолженности	62 165,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**38 926,55**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**38 926,55**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	2 827,2
Периодическое обследование вентканалов	4 947,6
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	5 120,59
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	1 050,2
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	210,04
Услуги по начислению и сбору платежей	6 192
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	1 156,8
Услуги по выдаче справок гражданам	1 421,4
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	356,98
Услуги по регистрационному учету граждан	1 872,47
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	1 037,19
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	198,4
Услуги агента	1 063,68
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**549 007,58**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**217 773,93**
Очистка кровли от снега, мусора.	25 487,31
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	106 338,04
Аварийное обслуживание	39 427,61
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	7 493,31
Общеэксплуатационные расходы	39 027,66
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**148 170,88**
Расходы по уборке придомовой территории	148 170,88
3.3 Услуги управляющей организации:	**183 062,77**
ИТОГО:	**1 050,77**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-232 434,79

Исполнитель: Савельева Е. В.