

Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Комарова 38а
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	3 162,5
Количество квартир	80
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-430 752,96
Фактическая стоимость содержания жилого дома	515 230,54
Начислено населению по услуге "содержание"	401 901,78
Поступило денежных средств от населения, с НДС	382 489,75
Процент оплаты	95,17
Сумма задолженности	19 412,03
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	38 293,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	38 293,16
Периодическое обследование вентканалов	4 625,28
Тех. обслуживание газового оборудования	4 287,57
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	4 578,86
Очистка кровли от снега, мусора	2 782,08
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	202,44
Услуги по начислению и сбору платежей	6 946,56
Услуги по выдаче справок гражданам	1 592,46
Услуги по регистрационному учету граждан	2 938,83
Услуги агента	1 186,56
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	476 937,38
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	268 808,39
Очистка кровли от снега, мусора.	38 445,02
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	78 122,42
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	24 006,74
Аварийное обслуживание	11 546,4
Общексплуатационные расходы	72 054,48
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	44 633,33
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	67 227,66
Расходы по уборке придомовой территории	67 227,66
3.3 Услуги управляющей организации:	140 901,33
ИТОГО:	-108 302,68
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-539 055,64

Исполнитель: Савельева Е. В.