

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Кольцевая 205
Год постройки	1 978
Общая площадь, кв.м	5 724,4
Количество квартир	108
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	2 425 638,65
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 008 849,38
Начислено населению по услуге "содержание"	1 568 024,05
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 562 085,72
Процент оплаты	99,62
Сумма задолженности	5 938,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	210 211,56
2.1 Услуги сторонних орг-ций	210 211,56
Комплексное обслуживание лифтов ст. 149 НК РФ п. 30	145 800
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	6 605,28
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	8 400
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	9 644,85
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	10 766,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	6 885,6
Услуги по начислению и сбору платежей	10 514,98
Услуги по выдаче справок гражданам	3 064,82
Услуги по регистрационному учету граждан	6 567,25
Услуги агента	1 962,76
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	798 637,82
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	264 087,99
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	58 159,9
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	2 833,59
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	9 141,01
Очистка кровли от снега, мусора.	26 048,37
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	944,53
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	4 180,8
Проверка на прогрев отопитель.приборов с регулировкой,удал.воздуш.пробок	9 693,6
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	10 215,2
Ремонт кровли	14 704,7
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	128 166,29
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	67 353,86
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	5 171,55
Расходы по уборке придомовой территории	62 182,31
3.3 Услуги управляющей организации:	467 195,97
ИТОГО:	562 522,67
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	2 988 161,32

Исполнитель: Савельева Е. В.