

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2019

Период: 01.01.2018 - 31.12.2018

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Мира 17
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	2 110,6
Количество квартир	36
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, тыс. руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2018г.	-43 853,4
Фактическая стоимость содержания жилого дома	405 169,55
Начислено населению по услуге "содержание"	319 411,15
Поступило денежных средств от населения, с НДС	274 216,21
Процент оплаты	85,85
Сумма задолженности	45 194,94
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	
1. Текущий ремонт	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	64 133,71
2.1 Услуги сторонних орг-ций	64 133,71
Комплексное обслуживание лифтов	
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	
Оценка соответствия лифта отработавшего назначенный срок службы требованиям ТР	
Страхование лифтов	
Периодическое обследование вентканалов	1 294,37
Тех. обслуживание газового оборудования	2 006,06
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 528,79
Тех.обслуживание приборов автоматического регулирования параметров	7 998,3
Госповерка приборов учета тепловой энергии	
Тех.обслуживание повысительных насосов в тепловом узле	
Техническое обслуживание повысительной насосной станции на ХВС	
Тех.обслуживание ИТП	
Обслуживание АППЗ и ДУ	
Обслуживание экобоксов	
Вывоз ТБО	30 559,55
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 240,69
Услуги по начислению и сбору платежей	8 169,86
Услуги по выдаче справок гражданам	376,08
Услуги по регистрационному учету граждан	960,01
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	341 035,84
3.1 Услуги управляющей организации	76 092,61
3.2 Набор работ и текущий ремонт:	38 458,97
Очистка кровли от снега, мусора	14 814,96
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	23 644,01
Смена радиаторов	
Установка почтовых ящиков	
Смена труб канализации	
Ремонт и смена участков трубопровода ХВС,ГВС,ЦО	
Ремонт лестничной клетки	

Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	
Ремонт, окраска, установка скамеек, урн, бел./площ., конт./площ.	
Ремонт и окраска детского и спортивного оборудования, элементы внешнего благ-ва	
Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	
Ремонт фасада, крылец, мем.доска	
Ремонт кровли	
Ремонт заполнения дверных полотен, дверей, оконных рам, коробок	
Ремонт штукатурки стен машинного помещения	
3.3 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	226 484,26
Расходы по уборке лестничных клеток	
Расходы по уборке придомовой территории	70 918,72
Вывоз КГМ	11 647,13
Обслуживание мусоропровода	
Очистка канализации	
Кронирование	
Аварийное обслуживание	7 596
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	62 109,86
Общексплуатационные расходы	72 458,57
Сверхплановый объем	1 753,98
ИТОГО:	-85 758,4
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-129 611,8

Исполнитель: Савельева Е. В.