Отчет по использованию денежных средств

30.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Мира 33**
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	3 457,7
Количество квартир	58
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-87 832,58
Фактическая стоимость содержания жилого дома	781 818,37
Начислено населению по услуге "содержание"	615 088,51
Поступило денежных средств от населения, с НДС	612 419,9
Процент оплаты	99,57
Сумма задолженности	2 668,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	20 478,68
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**47 124,14**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**47 124,14**
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 099,44
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	8 102,84
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	12 826,02
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции ст.146 НК РФ	805,46
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	853,14
Услуги по начислению и сбору платежей	4 566,66
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	302,06
Услуги по выдаче справок гражданам	1 259,26
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	518,46
Услуги по регистрационному учету граждан	1 388,02
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	146,32
Услуги агента	784,46
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**734 694,23**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**310 958,61**
Очистка кровли от снега, мусора.	34 557,49
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	171 197
Смена радиаторов	8 403
Аварийное обслуживание	40 094,68
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	16 885,24
Общеэксплуатационные расходы	39 821,2
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**230 459,81**
Расходы по уборке придомовой территории	230 459,81
3.3 Услуги управляющей организации:	**193 275,81**
ИТОГО:	**-141 225,1**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-229 057,68

Исполнитель: Савельева Е. В.