

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	40 лет Октября 5
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 887,9
Количество квартир	63
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	411 406,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	595 130,31
Начислено населению по услуге "содержание"	499 902,35
Поступило денежных средств от населения, с НДС	477 433,89
Процент оплаты	95,51
Сумма задолженности	22 468,46
Прочие доходы по нежилым помещениям	19 962,27
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 548
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	41 559,75
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 559,75
Периодическое обследование вентканалов	3 642,42
Тех. обслуживание газового оборудования	2 853,37
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Госповерка приборов учета тепловой энергии	13 200
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	572,04
Услуги по начислению и сбору платежей	8 110,44
Услуги по выдаче справок гражданам	1 262,99
Услуги по регистрационному учету граждан	2 765,97
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	553 570,56
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	256 522,46
Очистка кровли от снега, мусора.	17 860,14
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	22 478,52
Кронирование	28 492,78
Аварийное обслуживание	10 818,63
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	64 173,51
Общексплуатационные расходы	98 985,63
Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	13 529,76
Сверхплановый объем	183,49
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	100 983,55
Расходы по уборке придомовой территории	88 564,38
Прочистка канализации	11 105,21
Ремонт КП	1 313,96
3.3 Услуги управляющей организации:	196 064,55
ИТОГО:	-73 717,69
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	337 688,44

Исполнитель: Савельева Е. В.