

Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Проспект Октября 117
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	2 730,7
Количество квартир	68
<u>Наименование мероприятий</u>	
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-131 171,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	571 991,67
Начислено населению по услуге "содержание"	567 936,42
Поступило денежных средств от населения, с НДС	547 678,02
Процент оплаты	96,43
Сумма задолженности	20 258,4
Прочие доходы по нежилым помещениям	177 360,46
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 349,22
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	79 669,12
2.1 Услуги сторонних орг-ций	79 669,12
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 158,88
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	44 496
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	7 234,22
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 265,56
Услуги по начислению и сбору платежей	8 284,02
Услуги по выдаче справок гражданам	1 421,82
Услуги по регистрационному учету граждан	995,03
Услуги агента	1 230,58
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	492 322,55
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	189 769,79
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	35 404,6
Непредвиденные работы (по заявкам) ст. 149 НК РФ	3 895,68
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	3 428,51
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	30 386,57
Очистка кровли от снега, мусора.	8 728,43
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	129,99
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	10 462,84
Содержание скатной кровли ст. 149 НК РФ	26 243,28
Содержание строительной части ст. 149 НК РФ	5 993,68
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	16 099,3
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	48 996,91
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	133 334,94
Расходы по уборке придомовой территории	17 062,46
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	116 272,48
3.3 Услуги управляющей организации:	169 217,82
ИТОГО:	177 654,43
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	46 482,7

Исполнитель: Савельева Е. В.