

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Архитектурная 3
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 366,4
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-261 971,12
Фактическая стоимость содержания жилого дома	520 290,07
Начислено населению по услуге "содержание"	401 149,32
Поступило денежных средств от населения, с НДС	389 193,41
Процент оплаты	97,02
Сумма задолженности	11 955,91
Прочие доходы по нежилым помещениям	88 181,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	28 444,82
2.1 Услуги сторонних орг-ций	28 444,82
Периодическое обследование вентканалов	2 312,64
Тех. обслуживание газового оборудования	2 571,75
Тех.обслуживание прибора учета тепловой энергии	9 152,52
Обслуживание экобоксов	2 136,54
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	3 127,92
Услуги по начислению и сбору платежей	5 974,81
Услуги по выдаче справок гражданам	1 180,62
Услуги по регистрационному учету граждан	1 988,02
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	491 845,25
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	215 975,61
Очистка кровли от снега, мусора.	14 342,96
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	21 407,82
Кронирование	10 057,22
Аварийное обслуживание	10 640,19
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	58 413,81
Общексплуатационные расходы	100 963,25
Сверхплановый объем	150,36
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	118 536,59
Расходы по уборке придомовой территории	87 275,46
Прочистка канализации	31 261,13
3.3 Услуги управляющей организации:	157 333,05
ИТОГО:	-25 933,65
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-287 904,77

Исполнитель: Савельева Е. В.