

Отчет по использованию денежных средств

01.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	Калинина 20
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	2 533,5
Количество квартир	35
<u>Наименование мероприятий</u>	<u>сумма, руб.</u>
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-82 851,38
Фактическая стоимость содержания жилого дома	436 531,88
Начислено населению по услуге "содержание"	508 588,02
Поступило денежных средств от населения, с НДС	488 989,31
Процент оплаты	96,15
Сумма задолженности	19 598,71
Прочие доходы по нежилым помещениям	314 255,75
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 886,24
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	50 748,24
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 748,24
Диспетчеризация коммерческих приборов учета ст. 149 НК РФ	4 200
Ежемесячное тех.обслуживание ИТП ст. 149 НК РФ п. 30	17 080
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	4 256,12
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 710,31
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	5 383,01
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	8 611,56
Услуги по начислению и сбору платежей	4 603,32
Услуги по выдаче справок гражданам	157,98
Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,51
Услуги агента	651,43
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	385 783,64
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	141 238,2
Общексплуатационные расходы 149 НК РФ	17 424,92
Ремонт кровли	18 814,68
Очистка кровли от снега, мусора.	42 058,34
Электромонтажные работы ст. 149 НК РФ	600,06
Слесарно-сантехнические работы ст. 149 НК РФ	1 800,17
Осмотр инженерного оборудования ст. 149 НК РФ	15 535,35
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	36 948,92
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 742,92
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	6 312,84
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	93 010,6
Расходы по уборке придомовой территории	80 896,23
Содержание придомовой территории ст. 149 НК РФ	12 114,37
3.3 Услуги управляющей организации:	151 534,84
ИТОГО:	391 198,13
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	308 346,75

Исполнитель: Савельева Е. В.