

## Отчет по использованию денежных средств

25.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Российская 33/3</b>
Год постройки	1 987
Общая площадь, кв.м	4 328,1
Количество квартир	40
<u>Наименование мероприятий</u>	
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>244 708,33</b>
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 025 085,67
Начислено населению по услуге "содержание"	984 213,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	842 329,11
Процент оплаты	85,58
Сумма задолженности	141 884,19
Прочие доходы по нежилым помещениям	99 113,56
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 026,08
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>30 097,42</b>
Ремонт кровли	18 398,19
Ремонт межпанельных швов	11 699,23
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>122 820,26</b>
<b>2.1 Услуги сторонних орг-ций</b>	<b>122 820,26</b>
Комплексное обслуживание лифтов	54 000
Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента	4 190
Страхование лифтов	140,42
Периодическое обследование вентканалов	770,88
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии	9 152,52
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции	5 216,18
Услуги по начислению и сбору платежей	36 814,54
Услуги по выдаче справок гражданам	2 471,04
Услуги по регистрационному учету граждан	4 321,8
Услуги агента	5 742,88
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>872 167,99</b>
<b>3.1 Набор работ и текущий ремонт:</b>	<b>267 161,18</b>
Очистка кровли от снега, мусора.	14 297,05
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	66 501,65
Аварийное обслуживание	17 207,33
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	60 096,51
Общексплуатационные расходы	109 058,64
<b>3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:</b>	<b>259 954,93</b>
Расходы по уборке придомовой территории	162 972,55
Обслуживание мусоропровода	63 030,45
Прочистка канализации	33 951,93
<b>3.3 Услуги управляющей организации:</b>	<b>345 051,88</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>63 267,27</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>307 975,6</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.