

## Отчет по использованию денежных средств

29.02.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

<u>Краткая характеристика МКД</u>	
Адрес	<b>Калинина 73</b>
Год постройки	1 960
Общая площадь, кв.м	1 513,8
Количество квартир	38
<u>Наименование мероприятий</u>	
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-136 588,43</b>
Фактическая стоимость содержания жилого дома	395 993,08
Начислено населению по услуге "содержание"	313 929,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	287 397,31
Процент оплаты	91,55
Сумма задолженности	26 532,17
Прочие доходы по нежилым помещениям	11 564,88
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 348
<b>1. Текущий ремонт и прочие работы</b>	<b>3 796,79</b>
Устройство водомерного узла	3 796,79
<b>2. Расходы на содержание общего имущества МКД:</b>	<b>28 939,65</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	<b>28 939,65</b>
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	14 925,35
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	4 889,47
Обработка физической площади по дератизации, дезинсекции (ст. 149 НК РФ п.30)	2 539,92
Услуги по начислению и сбору платежей	3 682,68
Услуги по выдаче справок гражданам	821,49
Услуги по регистрационному учету граждан	1 393,04
Услуги агента	687,7
<b>3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:</b>	<b>363 256,64</b>
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	<b>148 404,61</b>
Ремонт кровли	23 071,88
Очистка кровли от снега, мусора.	6 549,61
Услуги аварийно-диспетчерской службы ст. 149 п. 30 НК РФ	16 127,02
Проверка состояния трубопровода отопит.приборов	1 749,58
Сезонный комплексный осмотр многоквартир.дома	4 128,64
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	72 125,18
Аварийное обслуживание	24 652,7
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	<b>121 316,1</b>
Расходы по уборке придомовой территории	121 316,1
3.3 Услуги управляющей организации:	<b>93 535,93</b>
<b>ИТОГО:</b>	<b>-67 150,72</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-203 739,15</b>

Исполнитель: Савельева Е. В.