Отчет по использованию денежных средств

31.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Борисоглебская 1**
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	2 069
Количество квартир	48
Наименование мероприятий	**сумма, руб.**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	345 867,79
Фактическая стоимость содержания жилого дома	703 752,71
Начислено населению по услуге "содержание"	618 131,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	617 965,41
Процент оплаты	99,97
Сумма задолженности	165,81
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 398,76
1. Текущий ремонт и прочие работы	
2. Расходы на содержание общего имущества МКД:	**34 433,9**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	**34 433,9**
Комплексное обслуживание лифтов (ст. 146 НК РФ)	9 000
Периодическое обследование вентканалов (ст. 149 НК РФ)	3 392,64
Тех. обслуживание газового оборудования (ст. 149 НК РФ)	3 287,16
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 146 НК РФ)	1 912
Тех.обслуживание узлов учета тепловой энергии (ст. 149 НК РФ п.30)	9 560
Услуги по начислению и сбору платежей	3 715,22
Услуги по начислению и сбору платежей ст. 146 НК РФ	694,08
Услуги по выдаче справок гражданам	1 135,95
Услуги по выдаче справок гражданам (ст. 146 НК РФ)	137,3
Услуги по регистрационному учету граждан (ст. 146 НК РФ)	172,85
Услуги по регистрационному учету граждан	670,38
Услуги агента (ст. 146 НК РФ)	118,08
Услуги агента	638,24
3. Услуги по управлению жилищным фондом, в том числе:	**669 318,81**
3.1 Набор работ и текущий ремонт:	**245 858,95**
Очистка кровли от снега, мусора.	4 376,84
Опрессовка, (гидравлические испытания), промывка системы ЦО	167 961,18
Аварийное обслуживание	33 433,05
Проф.осмотры и непредвиденный ремонт	6 669,05
Общеэксплуатационные расходы	33 418,83
3.2 Расходы по санитарному содержанию и прочие:	**229 227,96**
Расходы по уборке придомовой территории	139 898,72
Обслуживание мусоропровода	89 329,24
3.3 Услуги управляющей организации:	**194 231,90**
ИТОГО:	**-79 222,73**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	266 645,06

Исполнитель: Савельева Е. В.